



Комплектация «КЛАССИК»

Силовой каркас под крышу для дома по каркасно-щитовой технологии.

1. **Основание.** Обвязка и прогоны под перегородки – калиброванный брус хвойных пород сечением **150x150 мм** (на ребро), в один ряд, балки пола - калиброванный брус хвойных пород сечением **150x100 мм** с шагом не более **60 см**. (Распределенная нагрузка по площади 550 кг/м²) Обработка основания огне-биозащитными составами не включена. (Доступна как опция)

2. **Черновые полы:** калиброванная доска хвойных пород сечением **25x100 (150) мм**, 1-2 сорт.

3. **Чистовые полы:** Не выполняются.

4. **Высота этажей:** Первый этаж: **2,40 м** Второй этаж: **2,20 м**.

5. **Стены и перегородки.** Каркас стен и перегородок- калиброванный брус хвойных пород сечением **150x40 мм**. Шаг стоек не более **60 см**. Монтаж Ориентированно-стружечной плиты с внешней стороны для придания жесткости каркаса.

Каркасный брус **естественной влажности**. (Брус **камерной сушки** доступен как опция)

ВНИМАНИЕ! Сборка каркаса проводится согласно Канадского строительного кода и Российского СНиП 31-105-2002. Крепость соединения элементов каркаса достигается соблюдением технологии сборки, без использования металлических уголков, пластин, скоб.

6. **Утепление.** Не утепляется.

Утепление рекомендуется производить непосредственно перед внутренней отделкой, во избежание отсыревания утеплителя.

7. **Пароизоляция и ветрозащита.** Не выполняется.

8. **Межэтажное перекрытие:** Калиброванный брус хвойных пород сечением **150x50 мм** с шагом до **60 мм** (Распределенная нагрузка по площади свыше 350 кг/м²) При величине пролета более 4 м **БЕСПЛАТНО** устанавливается опорный брус (матица) исключая прогиб и скрип пола.

9. **Внешняя отделка:** каркас обшивается экологически чистой **OSB-3 8-9 мм, E-0.5** (E- класс эмиссии формальдегида, класс E-1 и ниже сертифицированы для использования во внутренней отделке жилых помещений).

Внешняя отделка **имитацией бруса, блок-хаузом, сайдингом**, а также замена OSB на **плиты IZOPLAAT** доступны как опция.

10. **Внутренняя отделка:** Не выполняется.
11. **Стропильная система:** калиброванный брус хвойных пород сечением **150x40 мм**, с шагом **до 0,8 м**.
12. **Обрешетка:** Калиброванная доска хвойных пород сечением **25x100 мм 1-2 сорта**, с прокладкой гидроизоляционной ветрозащитной пленки мембранного типа (Изоспан А, Ондутис А 100, или аналог)
13. **Выносы крыши:** **32-40 см**, не подшиваются.
14. **Кровля:** финишное покрытие Ондулин с возможностью выбора цвета (зеленый, бордовый, коричневый), включая все необходимые кровельные элементы.
(Металлочерепица, битумная черепица доступны как опция)
10. **Окна и двери:** Не устанавливаются. Выполняются проемы согласно проекта.
17. **Лестница на второй этаж (при наличии):** Не выполняется.
18. **Ограждение:** открытой террасы, балкона не выполняется.
19. **Водосточная система:** Не устанавливается