



Группа компаний «Сварог»

Сайт: Svarog-dom.ru (дома)

Svarog-banya.ru (бани)

E-mail: info-svarogdom@yandex.ru

Телефон: 8-800-700-47-53 (Работа с клиентами)

8-965-806-47-57 (Технический отдел)

## Комплектация дома «Зимняя дача» каркасный без отделки

**1. Основание.** Нижняя обвязка – брус хвойных пород сечением **150x150 мм**, в **один ряд для ленточных** фундаментов и в **два ряда** (1 ряд 150x100 и 2 ряд 150x150 мм) для **точечных** фундаментов.

балки пола - калиброванный брус хвойных пород сечением **150x50 мм** с шагом не более **60 см**. (Распределенная нагрузка по площади свыше 350 кг/м<sup>2</sup>) Обработка основания огне-биозащитными составами не включена. (Доступна как **опция**)

**2. Черновые полы:** калиброванная доска хвойных пород толщиной **22 мм**

**3. Чистовые полы:** Не выполняются.

**4. Высота этажей:** Первый этаж: **2,40 м** Второй этаж (при наличии): **2,30 м**.

**5. Стены и перегородки.** Каркас стен: брус хвойных пород сечением **150x40 мм**, перегородок - брус хвойных пород сечением **100x40 мм**. Шаг стоек не более **60 см**. Монтаж Ориентированно-стружечной плиты (**OSB-3, 9 мм**) с внешней стороны для придания жесткости каркаса. Каркасный брус **естественной влажности**. (Брус **камерной сушки** доступен как опция)

**ВНИМАНИЕ!** Сборка каркаса проводится согласно Канадского строительного кода и Российского СНиП 31-105-2002.

**6. Утепление.** Не выполняется.

**7. Пароизоляция и ветрозащита.** Не выполняется.

**8. Межэтажное перекрытие:** Брус хвойных пород сечением **150x50 мм** с шагом до **60 мм**. В одноэтажных строениях потолочные балки выполняются из бруска **150x40** или **100x40 мм** (в зависимости от нагрузки) с шагом до **0,8 м**. При величине пролета более 4 м **БЕСПЛАТНО** устанавливается опорный брус (матица), исключая прогиб и/или скрип пола 2 этажа.

**9. Внешняя отделка:** каркас обшивается листами **OSB 8-9 мм, E-1** (E- класс эмиссии формальдегида, класс E-1 и ниже сертифицированы для использования во внутренней отделке жилых помещений).

Чистовая внешняя отделка не выполняется.

Внешняя отделка **имитацией бруса, блок-хаусом, сайдингом**, а также замена OSB на плиты **БелТермо** или **IZOPLAAT** доступны как **опция**.

10. **Внутренняя отделка:** Не выполняется.
11. **Стропильная система:** брус хвойных пород сечением **150x40 мм**, расстояние между стропилами не более до **0,8 м**.
12. **Обрешетка:** Доска хвойных пород сечением **22x100 мм**, с прокладкой ветрозащитной пленки Эколайф «А», с **устройством вентиляционного зазора** из бруска **50x20 мм**.
13. **Выносы крыши:** **37-40 см**, не подшиваются.
14. **Кровля:** финишное покрытие **Ондулин** с возможностью выбора цвета (зеленый, бордовый, коричневый), включая все необходимые кровельные элементы. (Металлочерепица, битумная черепица доступны как **опция**)
15. **Окна.** Не устанавливаются. Выполняются проемы согласно проекта.
16. **Двери:** Не устанавливаются. Выполняются проемы согласно проекта.
17. **Лестница на второй этаж (при наличии):** Не выполняется.
18. **Ограждение:** открытой террасы, балкона не выполняется.
19. **Водосточная система:** Не устанавливается (доступна как **опция**)