



Группа компаний «Сварог»

Сайт: Svarog-dom.ru (дома)

Svarog-banya.ru (бани)

E-mail: info-svarogdom@yandex.ru

Телефон: 8-800-700-47-53 (Работа с клиентами)

8-965-806-47-57 (Технический отдел)

Комплектация дома «Зимняя дача» брусовой

1. Основание. Нижняя обвязка – брус хвойных пород сечением **150x150 мм**, в **один ряд для ленточных** фундаментов и в **два ряда** (1 ряд 150x100 и 2 ряд 150x150 мм) для **точечных** фундаментов.

балки пола - калиброванный брус хвойных пород сечением **150x50 мм** с шагом не более **60 см**. Обработка основания огне-биозащитными составами не включена. (Доступна как **опция**)

2. Черновые полы: калиброванная доска хвойных пород толщиной **22 мм**

3. Чистовые полы: доска, строганая шпунтованная толщиной **36 мм**, камерной сушки. Полы террас – брус сечением **100x40 мм** строганый, уложенный через зазор.

Пакеты «Подготовка под ламинат»: листы **OSB 9 мм** по доске **100x30 мм** и «Подготовка под плитку»: листы **ЦСП 10 мм** по доске **100x30 мм** доступны как **опция**.

4. Высота этажей: Первый этаж: **17 венцов (2,35-2,40 м)** Второй этаж (при наличии): **2,30 м**.

5. Стены и перегородки. Профилированный брус **140x140 мм** (толщина стены **140 мм**), между венцами прокладывается льноджутовое полотно. Профиль бруса- «Финский» (**двойной шип**) Профиль внешней стороны бруса: **прямой** либо **полуовал**, по желанию заказчика. Брус **естественной влажности** (Брус **камерной сушки** доступен как **опция**)

ВНИМАНИЕ! Сборка сруба проводится в «теплый угол» («коренной шип») согласно ГОСТ 30974–2002, на железные нагеля (гвозди **200 мм**) с заглублением (шляпка гвоздя топится в брус пробойником)

Сборка сруба на деревянные (березовые) **нагеля** или **узлы «Сила»** доступно как **опция**.

6. Утепление. Строение утепляется **рулонным** (горизонтальные поверхности) и **плитным** (вертикальные и наклонные поверхности) минеральным негорючим утеплителем **Кнауф** (Плотность **11 кг/м3** рулонного и **15 кг/м3** плитного), или аналогом с не меньшей плотностью. Толщина утепления пола и потолочных перекрытий, стен мансарды (при наличии): **150 мм**. Толщина утепления (звукоизоляции) внутренних каркасных перегородок и межэтажных перекрытий (при наличии): **100 мм**.

7. Пароизоляция и ветрозащита. С внутренней стороны утеплителя в утепленных конструкциях прокладывается **пароизоляционная** пленка Эколайф «В» для предотвращения попаданию влаги в утеплитель, что значительно улучшает показатели теплопроводности. С внешней стороны утеплителя прокладывается **ветрозащитная** пленка Эколайф «А»

8. Межэтажное перекрытие: Брус хвойных пород сечением **150x50 мм** с шагом до **60 мм**. В одноэтажных строениях потолочные балки выполняются из бруска **150x40** или **100x40 мм** (в зависимости от нагрузки) с шагом до **0,8 м**. При величине пролета более 4 м **БЕСПЛАТНО** устанавливается опорный брус (матица), исключающий прогиб и/или скрип пола 2 этажа.

9. Фронтоны и Второй этаж (при наличии): Каркасно-щитовые, снаружи обшиваются строганой профилированной доской (**вагонкой**) толщиной **16-17 мм**, хвойных пород, **камерной сушки**,

10. Внутренняя отделка: Профилированный брус **без** дополнительной отделки. Потолки, а также каркасные стены и перегородки (на 2 этаже, при его наличии) изнутри обшиваются строганой профилированной доской (**Евровагонка**) **12.5x90 мм**, хвойных пород, **камерной сушки**.

11. Стропильная система: брус хвойных пород сечением **150x40 мм**, расстояние между стропилами не более до **0,8 м**.

12. Обрешетка: Доска хвойных пород сечением **22x100 мм**, с прокладкой ветрозащитной пленки Эколайф «А», с **устройством вентиляционного зазора** из бруска **50x20 мм**.

13. Выносы крыши: **37-40 см**, подшиваются строганой профилированной доской (**вагонкой**) хвойных пород, **камерной сушки**, в **4** доски.

14. Кровля: финишное покрытие **Ондулин** с возможностью выбора цвета (зеленый, бордовый, коричневый), включая все необходимые кровельные элементы. (Металлочерепица, битумная черепица доступны как **опция**)

15. Окна. **Пластиковый стеклопакет** белого цвета, двойного остекления (**однокамерный**) Размеры согласно проекта. Подоконники и отливы - в комплекте. Зазоры **заполняются** мягким утеплителем (**лен**).

16. Двери: **Деревянные**, филенчатые, глухие **2.05x0.8 м**. с монтажом наличников, петель, откосов. Железная **утепленная** входная дверь (**Строй Гост 7-1** или ценовой аналог) Зазоры **заполняются** мягким утеплителем (**лен**).

17. Лестница на второй этаж (при наличии): Тетива из строганого бруса хвойных пород сечением **150x100 мм**, ступени из строганной доски сечением **200x40 мм**. Ограждение лестницы выполняется **точеными балясинами** заводского изготовления.

18. Ограждение: открытой террасы, балкона выполняется **плоскими резными балясинами** либо строганым брусом сечением **40x100 мм** крест-накрест, по желанию заказчика.

19. Водосточная система: Не устанавливается (доступна как **опция**)