



Комплектация **«КЛАССИК»** для дома под ключ из профилированного бруса.

1. **Основание.** Обвязка и прогоны под перегородки – калиброванный брус хвойных пород сечением **150x150 мм** (на ребро), в один ряд, балки пола - калиброванный брус хвойных пород сечением **150x100 мм** с шагом не более **60 см**. (Распределенная нагрузка по площади 550 кг/м²) Обработка основания огне-биозащитными составами не включена. (Доступна как опция)

2. **Черновые полы:** калиброванная доска хвойных пород сечением **25x100 (150) мм**, 1-2 сорт.

3. **Чистовые полы:** доска строганая шпунтованная толщиной **36 мм**, камерной сушки. Полы террасы – калиброванный брус сечением **100x40 мм** строганый с лицевой стороны, уложенный через зазор.

4. **Высота этажей:** Первый этаж: **2,35 м** (17 рядов) Второй этаж: **2,20 м**.

5. **Стены и перегородки.** Строганный профилированный брус сечением **140x140 мм** на стены и **140x90 мм** (толщина стены **90 мм**) перегородки, между венцами прокладывается льноджутовое полотно.

Профиль соединения- **«Финский»** (двойной шип)

Профиль внешней стороны бруса: **прямой** либо **полуовал**, по желанию заказчика.

Брус **естественной влажности** (Брус **камерной сушки** доступен как опция)

ВНИМАНИЕ! Сборка сруба проводится в **«теплый угол»** («коренной шип») согласно ГОСТ 30974–2002, на деревянные **нагеля** (дерево лиственных пород, камерной сушки, сечением **25 мм**), что исключает повисание бруса в процессе усадки. Только у нас эти услуги **бесплатны** и включены уже в базовую комплектацию.

6. **Утепление.** Строение утепляется рулонным (горизонтальные поверхности) и плитным (вертикальные и наклонные поверхности) минеральным негорючим утеплителем Knauf (Теплопроводность λ_0 , Вт/(мК), не более 0,040 согласно Гост 7076-99), или аналог, Толщина утепления пола и потолочных перекрытий, стен мансарды (при наличии): **150 мм**.

Толщина утепления (звукоизоляции) внутренних каркасных перегородок и межэтажных перекрытий (при наличии): **100 мм**.

7. **Пароизоляция и ветрозащита.** С внутренней стороны утеплителя в утепленных конструкциях прокладывается пароизоляционная пленка мембранного типа (Изоспан В, Ондутис R 70, или аналог) для препятствия попаданию влаги в утеплитель, что значительно улучшает показатели теплопроводности. С внешней стороны утеплителя

прокладывается гидро-ветрозащитная пленка мембранного типа (Изоспан А, Ондутис А 100, или аналог)

8. **Межэтажное перекрытие:** Калиброванный брус хвойных пород сечением **150x100 мм** с шагом до **60 мм** (Распределенная нагрузка по площади свыше 350 кг/м²) При величине пролета более 4 м **БЕСПЛАТНО** устанавливается опорный брус (матица) исключая прогиб и скрип пола.

9. **Фронтоны (щипцы):** Каркасно-щитовые, обшиваются строганой профилированной доской (вагонкой) **90 (120) мм**, хвойных пород, камерной сушки, либо из строганого профилированного бруса сечением **140x140 мм**, согласно проекта.

10. **Второй этаж (при наличии):** Каркасно-щитовой или брусовой, в зависимости от проекта. Каркасные стены и потолки второго этажа изнутри обшиваются строганой профилированной доской (вагонкой) **90 (120) мм**, хвойных пород, камерной сушки.

11. **Стропильная система:** калиброванный брус хвойных пород сечением **150x40 мм**, с шагом **до 0,8 м**.

12. **Обрешетка:** Калиброванная доска хвойных пород сечением **25x100 мм 1-2 сорта**, с прокладкой гидроизоляционной ветрозащитной пленки мембранного типа (Изоспан А, Ондутис А 100, или аналог)

13. **Выносы крыши:** **32-40 см**, подшиваются строганой профилированной доской (вагонкой) хвойных пород, камерной сушки, в **4 доски**.

14. **Кровля:** финишное покрытие Ондулин с возможностью выбора цвета (зеленый, бордовый, коричневый), включая все необходимые кровельные элементы. (Металлочерепица, битумная черепица доступны как опция)

15. **Окна.** Деревянные рамы, двойное остекление (стеклопакет), с поворотной створкой. Размеры согласно проекта.

16. **Двери:** Деревянные, филенчатые, глухие **2.05x0.8 м**. с монтажом наличников, петель, откосов. Железная входная дверь. (СтройГост 5-1, или аналог)

17. **Лестница на второй этаж (при наличии):** Тетива из строганого бруса хвойных пород сечением **200x50 мм**, ступени из строганной доски сечением **250x50 мм**, ограждение лестницы выполняется точеными балясинами заводского изготовления.

18. **Ограждение:** открытой террасы, балкона выполняется **плоскими резными балясинами** либо строганым бруском сечением **40x100 мм** крест-накрест, по желанию заказчика.

19. **Водосточная система:** Не устанавливается (доступна как опция)