



Строительная компания «Сварог»

Сайт: svarog-dom.ru

e-mail: info@svarog-dom.ru

Телефон: 8-800-700-47-53 (бесплатно по России)
8-965-806-47-57 (производство)

Комплектация «КЛАССИК» для каркасно-щитового дома под ключ.

1. **Основание.** Обвязка и прогоны под перегородки – калиброванный брус хвойных пород сечением **150x150 мм** (на ребро), в один ряд, балки пола - калиброванный брус хвойных пород сечением **150x100 мм** с шагом не более **60 см**. (Распределенная нагрузка по площади 550 кг/м²) Обработка основания огне-биозащитными составами не включена. (Доступна как опция)

2. **Черновые полы:** калиброванная доска хвойных пород сечением **25x100 (150) мм**, 1-2 сорт.

3. **Чистовые полы:** доска строганая шпунтованная толщиной **36 мм**, камерной сушки. Полы террасы – калиброванный брус сечением **100x40 мм** строганный с лицевой стороны, уложенный через зазор.

4. **Высота этажей:** Первый этаж: **2,40 м** Второй этаж: **2,20 м**.

5. **Стены и перегородки.** Каркас стен и перегородок- калиброванный брус хвойных пород сечением **150x40 мм**. Шаг стоек не более **60 см**. Монтаж Ориентированно-стружечной плиты с внешней стороны для придания жесткости каркаса. Каркасный брус **естественной влажности**. (Брус **камерной сушки** доступен как опция)

ВНИМАНИЕ! Сборка каркаса проводится согласно Канадского строительного кода и Российского СНиП 31-105-2002. Крепость соединения элементов каркаса достигается соблюдением технологии сборки, без использования металлических уголков, пластин, скоб.

6. **Утепление.** Строение утепляется **рулонным** (горизонтальные поверхности) и **плитным** (вертикальные и наклонные поверхности) минеральным негорючим утеплителем Knauf (Теплопроводность λ_0 , Вт/(мК), не более 0,040 согласно Гост 7076-99), или аналог, Толщина утепления пола и потолочных перекрытий, стен мансарды (при наличии): **150 мм**.

Толщина утепления (звукоизоляции) внутренних каркасных перегородок и межэтажных перекрытий (при наличии): **100 мм**.
(Утепление **Эковатой** доступно как опция)

7. **Пароизоляция и ветрозащита.** С внутренней стороны утеплителя в утепленных конструкциях прокладывается пароизоляционная пленка мембранного типа (Изоспан В, Ондутис R 70, или аналог) для препятствия попаданию влаги в утеплитель, что значительно улучшает показатели теплопроводности. С внешней стороны утеплителя прокладывается гидро-ветрозащитная пленка мембранного типа (Изоспан А, Ондутис А 100, или аналог)

8. **Межэтажное перекрытие:** Калиброванный брус хвойных пород сечением **150x50 мм** с шагом до **60 мм** (Распределенная нагрузка по площади свыше 350 кг/м²) При величине пролета более 4 м **БЕСПЛАТНО** устанавливается опорный брус (матица) исключая прогиб и скрип пола.

9. **Внешняя отделка:** каркас обшивается экологически чистой **OSB-3 8-9 мм, E-0.5** (E- класс эмиссии формальдегида, класс E-1 и ниже сертифицированы для использования во внутренней отделке жилых помещений). По OSB устанавливается ветрозащитная пленка мембранного типа и брус **50x20 мм** (технология «Вентилируемый фасад»), обшиваются строганой профилированной доской (**вагонкой**) **90(120) мм**, хвойных пород, камерной сушки

Внешняя отделка **имитацией бруса, блок-хаузom, сайдингом**, а также замена OSB на **плиты IZOPLAAT** доступны как опция.

10. **Внутренняя отделка:** стены и потолки изнутри обшиваются строганой профилированной доской (вагонкой евро стандарта) **12x90 мм**, хвойных пород, камерной сушки, по пароизоляционной пленке мембранного типа.

11. **Стропильная система:** калиброванный брус хвойных пород сечением **150x40 мм**, с шагом **до 0,8 м**.

12. **Обрешетка:** Калиброванная доска хвойных пород сечением **25x100 мм 1-2 сорта**, с прокладкой гидроизоляционной ветрозащитной пленки мембранного типа (Изоспан А, Ондутис А 100, или аналог)

13. **Выносы крыши:** **32-40 см**, подшиваются строганой профилированной доской (вагонкой) хвойных пород, камерной сушки, в **4 доски**.

14. **Кровля:** финишное покрытие Ондулин с возможностью выбора цвета (зеленый, бордовый, коричневый), включая все необходимые кровельные элементы. (Металлочерепица, битумная черепица доступны как опция)

15. **Окна.** Деревянные рамы, двойное остекление (стеклопакет), с поворотной створкой. Размеры согласно проекта.

16. **Двери:** Деревянные, филенчатые, глухие **2.05x0.8 м**. с монтажом наличников, петель, откосов. Железная входная дверь. (СтройГост 5-1, или аналог)

17. **Лестница на второй этаж (при наличии):** Тетива из строганого бруса хвойных пород сечением **200x50 мм**, ступени из строганной доски сечением **250x50 мм**, ограждение лестницы выполняется точеными балясинами заводского изготовления.

18. **Ограждение:** открытой террасы, балкона выполняется **плоскими резными балясинами** либо строганым бруском сечением **40x100 мм** крест-накрест, по желанию заказчика.

19. **Водосточная система:** Не устанавливается (доступна как опция)